



HATEGAN LAW OFFICE

Counselors for your business accuracy

HATEGAN

Hațegan Law Office în numere

- **10 ani** de efort creativ în interesul clienților noștri
- **4 Avocați în fiecare departament**
- **4 Avocați coordonatori**
- **3 Parteneri**
- **1 Partener fondator** – Avocat Ioana Hațegan (Promoția 1998, Facultatea de Drept din cadrul Universității București, Master Dreptul Afacerilor și Taxe, Universitatea din Mannheim, Germania, 2003)

Biroul de Avocatură Hategan în cifre

- **1 Sediu** în Timisoara, **1 Sediu secundar** în Bucuresti
- **5 Limbi** în care oferim consultanță: română, germană, engleză, italiană, franceză
- **25 judete** în care am însoțit proiecte ale clientilor nostri
- **75%** din clienti provenind din țări vorbitoare de limbă germană
- **155 de parteneri** într-una din cele mai exclusiviste rețele de case de avocatură din lume: **Alfa International – Global Legal Network**, având un singur membru în fiecare țară și multi alți colaboratori în **BVMW** (Asociația întreprinzătorilor germani)

Domenii de expertiză

- M&A si Joint-Venture
- Drept corporativ (înfiiintare companii, contracte de asociere, licitatii publice, modificări corporative)
- Real estate si PPP
- Energie
- Drept fiscal
- Dreptul bancar
- Dreptul muncii

Eficiența energetică Legea 121-2014

- pachetul legislativ european „20-20-20” - reducerea cu 20% a folosirii energiei primare față de consumul previzionat în 2020 prin îmbunătățirea eficienței energetice – transpune directiva
- Obiectiv de țară – până în 2020 reducerea consumului cu 19%
- Autoritate de implementare – ANRE, DEE, autorități centrale și locale, agenți economici

Obligații operatori economici

Consum peste 1000 tone echivalent petrol:

- audit energetic o data la 4 ani;
- programe de îmbunătățire a eficienței energetice;
- manager energetic/contract de management energetic;
- declarația de consum anual total și chestionar de analiză se comunică DEE până la 30 aprilie a fiecărui an. – Decizie/DEE/1765/2013

Obligațiile anterioare sunt valabile și pentru unitățile independente cu consum peste 1000 tone echivalent petrol

Programe de îmbunătățire

- Pe bază de model elaborat de DEE;
- Se transmit DEE până la 30 septembrie a anului în care au fost elaborate;
- Decizia 8/DEE/12.02.2015

Obligații agenți economici

Consum sub 1000 tone echivalent petrol (excepție IMM):

- audit energetic o data la 4 ani;
- declarația de consum total anual se comunică DEE până la 30 aprilie a fiecărui an;

Cine nu a realizat audituri energetice până la 01.08.2014 au obligația să le realizeze până în 5 decembrie 2015.

Cine implementează sisteme de management al energiei/mediului certificate sunt scutite de elaborare audit

Contravenții

Art.18 Contravenții :

Nerespectarea obligațiilor anterioare - amenzi:

- fixe de la 1.000 – 30.000 lei
- Variabile de la 10.000 – 200.000 lei proporțional cu mărimea consumului

P (penalitatea) = $0,9 \times C$ (consum anual de combustibil) + 10.000 lei

IMM

Ministerul Economiei prin DIMM dezvoltă programe pentru:

- Încurajare IMM să realizeze audit energetic;
- Să pună în aplicare recomandările auditului;
- Poate institui scheme de sprijin pentru IMM

Facilități fiscale

Cadru general de reglementare:

- Art. 2 al. 2 lit b – necesitatea promovării în politica generală de mecanisme de eficiență energetică;
- Art.3 al. 2 lit. m – cofinanțare pentru studii de fundamentare a politicilor naționale;
- Art.6 al. 17 – pentru clădirile publice – finanțare de la bugetul de stat și locale/fonduri structurale;
- Art.8 al. 3, lit.h – constituirea fondului specializat pentru investiții în eficiență energetică;
- Art.8 al. 3, lit. i – sisteme și instrumente de finanțare și stimulente fiscale

ESCO

- Companiile de servicii energetice;
- ESCOROM;
- Se înființează în temeiul legii 31/1990 a societăților comerciale;
- Producător, furnizor de energie
- Contract de prestări servicii
- Contract cadru de performanță energetică (CPE)

Servicii energetice

Art. 17:

- DEE promovează dezvoltarea acestora în special pentru IMM;
- Pune la dispoziție contracte pentru servicii energetice;
- Sprijină sectorul public prin informații privind cele mai bune practici, analize costuri beneficii;
- Eliminarea barierelor de reglementare care împiedică încheierea contractelor de performanță energetică.
- Este interzisă orice activitate a distribuitorilor și furnizorilor prin care s-ar bloca dezvoltarea pieței contractelor de performanță energetică

Performanța energetică clădiri

Legea 372-2005

- Stabilește cadru general al metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor;
- Stabilește cerințe minime de performanță pentru: blocuri, clădiri unifamiliare, comerciale, birouri,
- Cerințele – revizuite la intervale nu mai mari de 5 ani și actualizate;
- Clădirile noi – se respectă cerințele din metodologie;
- Clădirile existente – renovări majore (costuri mai mari de 25% din valoarea de impozitare a clădirii) – se impun măsuri de creștere a performanței energetice – în documentația tehnică ce dezvoltă măsurile propuse prin auditul energetic
- Cadru general de reglementare pentru stimulente financiare

**Vă mulțumim pentru atenție și
vă așteptăm în biroul nostru!**

Hațegan Law Office

Managing Partner Ioana Hațegan

Str. Ady Endre 11

300175 Timișoara România

Tel: +40-256-430454

Fax: +40-256-436516

E-Mail: office@hategan.ro

Web: www.hategan.ro